



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Жилой комплекс 1-ый Обыденский переулок 10

1-й Обыденский пер. д.10, Москва

### Характеристики объекта

|                                |                                                          |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Метро                          | <a href="#">Кропоткинская</a> (7 мин. пешком)            |
| Тип дома                       | кирпично-монолитный                                      |
| Местоположение                 | 1-й Обыденский пер. д.10, Москва ( <a href="#">ЦАО</a> ) |
| Дата сдачи ГК                  | 2009                                                     |
| Этажность                      | 4 эт.                                                    |
| Площадь квартир                | 70-360 м²                                                |
| Тип объектов                   | квартира                                                 |
| Высота потолков                | от 3.1 м                                                 |
| Количество корпусов            | 1                                                        |
| Парковка                       | подземная                                                |
| Кондиционирование / Вентиляция | централизованное / приточно-вытяжная                     |
| Лифты                          | грузовой + пассажирский                                  |
| Безопасность                   | огороженный территория, система видеонаблюдения          |
| Благоустройство территории:    | ландшафтный дизайн, детские площадки, зоны отдыха        |

### Об объекте

Элитный клубный дом на станции метро Кропоткинская по адресу 1-ый Обыденский пер., 10 представляет собой особняк с внутренним двором. Из окон комплекса открывается прекрасный вид на Храм Христа Спасителя, Кремль, Москву – реку.

ЖК «1-й Обыденский, 10» - монолитно – кирпичный дом в самом центре Москвы. Снять квартиру на 1-м Обыденском можно именно в клубном доме № 10.

Купить квартиру в клубном доме «1-й Обыденский, д. 10» Вы можете, воспользовавшись услугами компании HOUSE MALL. Общее количество квартир в клубном доме на Кропоткинской – 15, их площадь варьируется до 360 кв. метров.

Все квартиры комплекса оборудованы пластиковыми стеклопакетами, системами кондиционирования и очистки воды.

Продать квартиру в клубном доме на Остоженке Вы можете за короткий срок, так как этот район заслуженно признан одним из лучших в столице и пользуется большой популярностью у желающих купить квартиру в центре Москвы.

Купить квартиру в Москве и не переживать о своей безопасности – не тяжелая задача, если Вы выбираете элитный клубный дом на 1-м Обыденском пер., д.10. Территория дома огорожена, на ней работает охрана, ведется круглосуточное видеонаблюдение, пропускной режим.

Если Вы являетесь владельцем автомобиля, обращаем Ваше внимание на то, что на нижних этажах элитного клубного дома на Остоженке работает подземный паркинг.

Отметим также, что вблизи дома на 1-м Обыденском, 10 Вы сможете найти различные центры инфраструктуры. Торговые и развлекательные центры, магазины, кафе, рестораны и т.д. Кроме



того, Ваши дети смогут учиться в элитных школах или детских садах.

Если Вас заинтересовала информация об элитном клубном доме на Кропоткинской, или Вы хотите снять или купить квартиру в клубном доме на 1-ом Обыденском, 10, Вы можете оставить заявку на сайте или позвонить по телефону +7 495 760 76 40.



## **Отдел по продажам**

+7(495)760-76-40 | [info@housemall.ru](mailto:info@housemall.ru)

