Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru

Новгородская ул. д. 1, Лианозово (СВАО)

5 641 231
61 465 $ или 57 548 €

Характеристики объекта

Адрес:	Новгородская ул. д. 1, Москва, Россия
Метро:	м. Алтуфьево (5 мин. на транспорте)
Класс складского помещения:	А
Назначение:	производственные
Стоимость	5 641 231
Общая площадь складского комплекса:	131
Этажность / Высота потолков:	2 из 20 / потолки 6 м.
Материал стен:	кирпичный
Материал напольного покрытия:	другое
Планировка:	свободная open space
Пожарная сигнализация/Система пожаротушения	есть / есть
Год постройки:	2008
Безопасность:	огороженный территория
Доступ в офис:	пропускная система

Об объекте

Офисно-складской комплекс «Бизнес Депо» (БизнесDEPO) находится в 2-х км от МКАД по ул. Новгородская (СВАО г. Москва). Удобный уровень транспортной связи обеспечивается наличием в непосредственной близости Дмитриевского и Алтуфьевского ш. Ближайшая станция метро – Алтуфьево. От станции метро до СК 10 минут ходьбы.
Территория комплекса вмещает несколько складских и административных зданий, общая площадь — 40 000 кв.м. Все здания выстроены в современном, фирменном стиле. После масштабной реконструкции 2008 года, объект получил международный класс «В+». Это означает, что комплекс имеет развитую инфраструктуру и обеспечен всеми системами жизнеобеспечения. Все складские помещения отапливаются за счет центральной системы отопления. Средняя температура складских помещений +20 градусов Цельсия. Высота потолков — 6 метров. В СК «Бизнес Депо» (БизнесDEPO) большой парк автопогрузчиков, удобный пандус, грузовые лифты. В комплекс входят здания 1 — 3 этажа. Все объекты оснащены передовой системой пожарной безопасности. Высокий уровень защиты обеспечивают высококачественные системы видеонаблюдения.
Якорными компаниями являются Валар, Роснефть, Глобал Трейдинг и др. Наземная охраняемая парковка вмещает 500 легковых автомобилей. Также предусмотрена парковка для грузового автотранспорта на 50 м/м.

Отдел по продажам

Специалист отдела городской недвижимости
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru