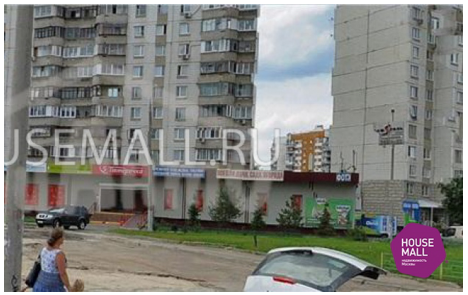

Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru

ул. Митинская д.17 , Митино (СЗАО)

424 677 266
4 615 385 $ или 4 301 893 €

Характеристики объекта

Адрес:	улица Митинская д.17, Москва
Метро:	Митино (12 мин. пешком)
Стоимость	424 677 266
Годовой арендный поток (ГАП):	430 190
Окупаемость:	9.9 лет
Доходность:	10.1%
Общая площадь:	1703 м²
Высота потолков:	4 м.
Выделенная мощность:	140 кВт.
Этаж/этажность:	1

Об объекте

Предлагается арендный бизнес на продажу общей площадью 1703 кв.м. (около 1500 кв.м. приходится на первый этаж, остальное – на подвал для «Пятёрочки»). Предусмотрено два отдельных входа и запасной. На территории объекта есть наземный паркинг на 30 машиномест. Количество выделенной электроэнергии – 140 кВт. Если Вы планируете покупку арендного бизнеса, - обращайтесь в компанию HOUSE MALL, мы поможем оперативно подобрать для Вас лучшее предложение!

Отдел по продажам

Специалист отдела городской недвижимости
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru