Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru

Продажа 4 комн. квартиры, 138 м²

пр-т Мира 188Б, Ростокино (СВАО)

41 000 000

445 392 $ или 415 633 €

Характеристики объекта

Адрес:	Проспект мира 188Б (Триколор)
Район:	СВАО (Ростокино)
Метро:	ВДНХ (18 мин. пешком)
Тип объекта:	квартира
Стоимость	41 000 000
Этаж/этажность:	51 из 57
Площадь: общая/ жилая/ кухни:	138/0/34 м²
Кол-во комнат/санузлов:	4 комн. / санузлов: 0
Высота потолков:	2.9 м.
Лифты:	грузовой + пассажирский
Парковка:	подземная
Безопасность:	пропускная система/ шлагбаум
Охранная сигнализация:	есть
Материал стен/Тип перекрытий:	монолитный
Мебель/Отделка:	есть / есть
Бытовая техника:	есть
Балкон/ лоджия:	нет
Домофон:	есть
Благоустройство территории:	детские площадки
Удаленность от метро транспортом:	5 мин.
Стиль интерьера:	Хай-тек

Об объекте

Новая Эксклюзивная 4-комн. квартира с двумя машиноместами в ЖК Триколор.

Квартира с дизайнерской отделкой площадью 138 м2 (евро-планировка).

Новая мебель, кухня с техникой и предметы интерьера входят в стоимость.

Планировочное решение предусматривает: просторную кухню-гостиную 34 м2, три отдельные спальни, два санузла, (4) гардеробные, высокие потолки и панорамное остекление, окна выходят на две стороны.

Продовольственные магазины: - ВкусВилл, Гурман, Перекресток, Пятерочка.

Красота и Здоровье:

- Салон красоты, Студия маникюра, Косметологический центр

- Фитнес Клуб Word Class с с хаммамом.

В пешей доступности 4 школы, детские сады, поликлиники, банки и МФЦ, ТЦ Европолис, МЕТРО.

Удобная транспортная доступность. Выезды на ТТК и МКАД. Метро МЦК Ростокино 10 минут пешком, ст. метро ВДНХ - 5 минут общественным транспортом.

Рядом: парк ВДНХ, Лосиный остров, парк Акведук, набережная реки Яуза, Ботанический сад, Останкино. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Возможна продажа по ипотеке.

Ежедневно на связи с 09:00 - 23:00

Оперативный показ: В будние дни с 10:00-21:00

Выходные дни в любое удобное для Вас время.

Игорь Мярикянов

Специалист отдела городской недвижимости
+7 (929) 697 48 22 | mim@housemall.ru