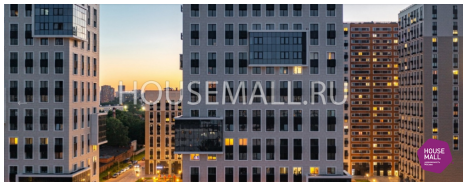

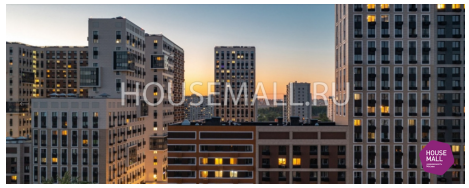

Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru

Продажа 2 комн. квартиры, 58.72 м²

Тайнинская ул. вл. 9-11, Бабушкинский (СВАО)

11 600 000
127 490 $ или 117 436 €

Характеристики объекта

Адрес:	Москва, Тайнинская улица вл. 9-11 (ЖК Нормандия)
Район:	СВАО (Бабушкинский)
Метро:	Бабушкинская
Стоимость	11 600 000
Площадь: общая/ жилая/ кухни:	58.72/29.7/10.2 м²
Кол-во комнат:	2 комн. /
Этаж/этажность:	5 из 10
Высота потолков:	2.75 м.
Лифты:	грузовой + пассажирский
Парковка:	подземная
Год постройки:	2021

Об объекте

Квартира расположена в Лосиноостровском районе, известном своим национальным парком. "Нормандия" расположена в 3 км от МКАД. В 15 минутах автобусом две станции метро – "Бабушкинская" и "Медведково". За 20 минут маршрутка доезжает до ж/д платформы Лось Ярославского направления Московской железной дороги. Автомобилем по улице Тайнинская можно выехать на проспект Мира, Осташковское и Ярославское шоссе. Инфраструктура района хорошо развита. Поблизости школа, академия социального управления, торговые центры "Гудвин" и "Тайнинский". В 20 минутах пешком развлекательный комплекс "Pushka" с кинотеатром и ДСЮШ "Акватикс''.

В состав ЖК входят такие социальные и торговые объекты, как: начальная школа, детский сад, встроенные коммерческие помещения и подземные паркинги.

Дворы жилого комплекса закрыты для машин и под круглосуточной охраной. На территории располагаются детские игровые и спортплощадки, зоны отдыха с арт-объектами,

зелеными газонами и цветниками.

Отдел по продажам

Специалист отдела городской недвижимости
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru