

Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда офиса, 130 м²

Миусская 2 стр. 1, Тверской (ЦАО)

224 400   
2 463 \$ или 2 283 €

### Характеристики объекта

|   |   |
|---|---|
| Адрес:                                      | Миусская 2 стр. 1   |
| Район:                                      | <a href="#">ЦАО (Тверской)</a>  |
| Метро:                                      | <a href="#">Новослободская</a> (3 мин. пешком)  |
| Стоимость                                   | 224 400  |
| Этаж/этажность:                             | 1 из 10   |
| Общая площадь:                              | 130 м²  |
| Высота потолков:                            | 3,0 м.  |
| Кол-во санузлов:                            | есть  |
| Материал стен/Тип перекрытий:               | кирпично-монолитный / ж/б   |
| Напольное покрытие:                         | плитка  |
| Особенности планировки:                     | смешанная   |
| Кондиционирование/ Вентиляция:              | есть / вытяжная   |
| Пожарная сигнализация/Система пожаротушения | есть / есть   |
| Вид из окна:                                | двор  |

### Об объекте

Вашему вниманию предлагается помещение на первом этаже. Офис расположен в Тверском районе, в шаговой доступности от метро. Имеется отдельный вход, что является большим плюсом для офисов в этом районе. Помещение со свободной планировкой. Офис оборудован системой кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляцией. За счет того что в офисе много окон он очень светлый и просторный. Красивый фасад здания.



### Отдел по продажам



Специалист отдела городской недвижимости  
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru