

Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда 2 комн. квартиры, 135 м²

Малый Новопесковский пер. д. 8 , Арбат (ЦАО)

250 000   
2 736 \$ или 2 534 €

### Характеристики объекта

Адрес:	Малый Новопесковский переулок д. 8, Москва ( <a href="#">Дом на Смоленской набережной</a> )
Район:	<a href="#">ЦАО (Арбат)</a>
Метро:	<a href="#">Смоленская</a> (14 мин. пешком)
Тип объекта:	квартира
Стоимость	250 000 
Этаж/этажность:	6 из 13
Площадь: общая/ жилая/ кухни:	135/65/30 м²
Кол-во комнат/санузлов:	2 комн. / санузлов: 0
Высота потолков:	3,0 м.
Кондиционирование/ Вентиляция:	есть / приточно-вытяжная
Лифты:	грузовой + пассажирский
Парковка:	подземная
Безопасность:	пропускная система/ шлагбаум
Охранная сигнализация:	есть
Материал стен/Тип перекрытий:	кирпично-монолитный
Мебель/Отделка:	есть / есть
Бытовая техника:	есть
Дата проведения последнего ремонта	2016
Балкон/ лоджия:	есть
Домофон:	есть
Вид из окна:	улица
Благоустройство территории:	парковочная зона
Удаленность от метро транспортом:	10 мин.



### Об объекте

Клубный дом, строго охраняемая территория, подземный паркинг и входная группа. Монументальные холлы и элитная отделка общедомового пространства.

Подземный паркинг (в стоимость арендной платы включено 1-но машиноместо). Видео наблюдение. Скоростные лифты. Отличный свежий ремонт.

Центральная система вентиляции. Рассматривается пара или один наниматель.



## Отдел по продажам



Специалист отдела городской недвижимости  
+7(495)760-76-40 | [info@housemall.ru](mailto:info@housemall.ru)