



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда 3 комн. квартиры, 130 м²

ул. Большая Молчановка 21, Арбат (ЦАО)

130 000   
1 531 \$ или 1 369 €

### Характеристики объекта

|                                   |                                              |
|-----------------------------------|----------------------------------------------|
| Адрес:                            | улица Большая Молчановка, 21, Москва, Россия |
| Район:                            | <a href="#">ЦАО (Арбат)</a>                  |
| Метро:                            | <a href="#">Арбатская</a> (10 мин. пешком)   |
| Тип объекта:                      | квартира                                     |
| Стоимость                         | 130 000                                      |
| Этаж/этажность:                   | 3 из 8                                       |
| Площадь: общая/ жилая/ кухни:     | 130/100/16 м²                                |
| Кол-во комнат/санузлов:           | 3 комн. / санузлов: 1                        |
| Высота потолков:                  | 3,5 м.                                       |
| Кондиционирование/ Вентиляция:    | есть / вытяжная                              |
| Лифты:                            | пассажирский                                 |
| Парковка:                         | стихийная                                    |
| Безопасность:                     | система видеонаблюдения                      |
| Охранный сигнализация:            | нет                                          |
| Материал стен/Тип перекрытий:     | кирпичный                                    |
| Мебель/Отделка:                   | есть / есть                                  |
| Бытовая техника:                  | есть                                         |
| Балкон/ лоджия:                   | нет                                          |
| Домофон:                          | есть                                         |
| Вид из окна:                      | улица                                        |
| Благоустройство территории:       | зоны отдыха                                  |
| Удаленность от метро транспортом: | 11 мин.                                      |
| Стиль интерьера:                  | <a href="#">Барокко</a>                      |

### Об объекте

ЦАО. На улице Большая Молчановка, находится доходный дом 1912 года постройки. На третьем этаже сдается в аренду трехкомнатная квартира. Собственники грамотно спланировали две большие спальни, просторную гостиную и кухню. Во всей квартире установлена стильная мебель. Опытные строители по проекту выполнили качественную отделку в классическом стиле.



**Дмитрий Логинов**



Специалист отдела городской недвижимости  
+7 (985) 760-76-40 | dl@housemall.ru