














Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru

# Аренда апартамента, 120 м²

ул. Остоженка 40/1 , Хамовники (ЦАО)

250 000
2 700 $ или 2 493 €

## Характеристики объекта

| | |
|---|---|
| Адрес: | улица Остоженка 40/1, Москва |
| Район: | ЦАО (Хамовники) |
| Метро: | |
| Стоимость | 250 000 |
| Этаж/этажность: | 2 из 6 |
| Общая площадь: | 120 м² |
| Высота потолков: | 3,5 м. |
| Кол-во кабинетов: | 4 комн. / |
| Кол-во санузлов: | 2 |
| Количество машиномест: | 2 |
| Материал стен/Тип перекрытий: | кирпичный / ж/б |
| Напольное покрытие: | ламинат |
| Особенности планировки: | смешанная |
| Кондиционирование/ Вентиляция: | есть / приточная |
| Пожарная сигнализация/Система пожаротушения | нет / нет |
| Парковка: | наземная |
| Вид из окна: | улица |

## Об объекте

Вашему вниманию предлагается помещение расположенное на улице Остоженка. Помещение ранее сдавали под офис. Сделан косметический ремонт. Офис находиться на втором этаже, войти в подъезд можно с Остоженки. В стоимость аренды включены два машино места, которые находятся во внутреннем дворе с въездом под шлагбаум. Офис площадью 120 кв.м. на которых расположились два санузла, три изолированные комнаты и одна большая комната совмещенная с кухней.

**Отдел по продажам**
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru