





Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя +7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда торгового помещения, 178 м<sup>2</sup>

Комсомольский пр-т 37, Хамовники (ЦАО)

1 100 000 × 11 791 \$ или 11 049 €

## Характеристики объекта

Адрес: Комсомольский проспект 37, Москва

Район: ЦАО (Хамовники)

Метро: <u>Фрунзенская</u> (7 мин. пешком)

Стоимость 1 100 000 x 1 100

 Этаж/этажность:
 1 из 8

Материал: стен / напольного покрытия: кирпично-монолитный / плитка

Отделка:

Кондиционирование/ Вентиляция: централизованное / приточно-вытяжная

есть

Водоснабжение: централизованное

Санузел в помещении есть
Пожарная сигнализация/Система пожаротушения есть / есть
Охранная сигнализация: есть
Вход: 1 линия

Линия домов:

## Об объекте

На выгодных арендных условиях предлагается торговое помещение, расположенное в ЦАО (Хамовники) на Комсомольском проспекте рядом со станцией метро Фрунзенская. Первая линия домов берет на себя ответственность за привлечение большого количества покупателей. Имеется два входа: один с 1-ой линии, другой - со двора. К объекту проведены все центральные коммуникации, а также самые современные инженерные системы.



## Отдел по продажам



Специалист отдела городской недвижимости +7(495)760-76-40 | info@housemall.ru