



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Продажа 3 комн. квартиры, 130 м²

Цветной бульвар дом 2 корпус 1, Мещанский (ЦАО)

225 776 586

2 460 000 \$ или 2 303 208 €

### Характеристики объекта

|                                   |                                                                              |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес:                            | Цветной бульвар дом 2, корпус 1, Москва ( <a href="#">Легенда Цветного</a> ) |
| Район:                            | <a href="#">ЦАО (Мещанский)</a>                                              |
| Метро:                            | <a href="#">Трубная</a> (2 мин. пешком)                                      |
| Тип объекта:                      | квартира                                                                     |
| Стоимость                         | 225 776 586                                                                  |
| Этаж/этажность:                   | 11 из 14                                                                     |
| Площадь: общая/ жилая/ кухни:     | 130/90/40 м²                                                                 |
| Кол-во комнат/санузлов:           | 3 комн. / санузлов: 2                                                        |
| Высота потолков:                  | 3 м.                                                                         |
| Кондиционирование/ Вентиляция:    | централизованное / приточно-вытяжная                                         |
| Лифты:                            | грузовой + пассажирский                                                      |
| Парковка:                         | подземная                                                                    |
| Безопасность:                     | пропускная система/ шлагбаум                                                 |
| Охранный сигнализация:            | есть                                                                         |
| Материал стен/Тип перекрытий:     | кирпично-монолитный                                                          |
| Мебель/Отделка:                   | есть / есть                                                                  |
| Бытовая техника:                  | есть                                                                         |
| Балкон/ лоджия:                   | нет                                                                          |
| Домофон:                          | есть                                                                         |
| Вид из окна:                      | улица                                                                        |
| Благоустройство территории:       | зоны отдыха                                                                  |
| Удаленность от метро транспортом: |                                                                              |
| Стиль интерьера:                  | <a href="#">Модерн</a>                                                       |

### Об объекте

ЦАО. Лучший вариант в центре Москвы. Видовая квартира на Цветномбульваре. Дизайнпроект разработал известный дизайнер. При проведении отделки, использованы лучшие, экологически чистые строительные материалы. Продуманная, функциональная планировка, предполагает комфортное размещение семьи. Во всех комнатах установлена стильная мебель от мировых фирм производителей. Из панорамных окон от пола до потолка открывается захватывающий вид, особенно красиво Москва смотрится в ночное время. Для удобства жителей дома, построен подземный паркинг, где безопасно можно оставить свой автомобиль.



## Дмитрий Логинов



Специалист отдела городской недвижимости  
+7 (985) 760-76-40 | dl@housemall.ru