



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



Продажа комн. квартиры, 109 м²

пр-т Мира 188Б, Ростокино (СВАО)

26 250 000 
286 013 \$ или 267 783 €

Характеристики объекта

Адрес:	Москва, проспект Мира 188Б (Триколор)
Район:	СВАО (Ростокино)
Метро:	ВДНХ (16 мин. пешком)
Тип объекта:	квартира
Стоимость	26 250 000 
Этаж/этажность:	9 из 58
Площадь: общая/ жилая/ кухни:	109/0/0 м²
Высота потолков:	3.1 м.
Лифты:	грузовой + пассажирский
Парковка:	подземная
Безопасность:	пропускная система/ шлагбаум
Материал стен/Тип перекрытий:	монолитный
Мебель/Отделка:	/ нет
Благоустройство территории:	детские площадки
Удаленность от метро транспортом:	3 мин.

Об объекте

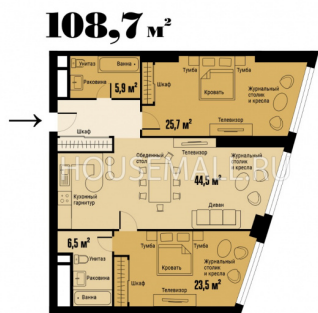
Только достоверная информация по квартире.

Ключи на руках! Наш офис продаж в ЖК "Триколор".

- Квартира свободной планировки
- 2 мокрые точки
- Вывод системы кондиционирования на технический балкон
- Высота потолка 3,1 метра

Возможная планировка:

- Мастер спальня с гардеробной
- Гостиная спальня со встроенной системой хранения
- Просторная кухня с обеденной зоной
- Гостиная
- Кладовая и постирочная в прихожей зоне



Инфраструктура:

- Прогулочная для домашних животных
- Баскетбольная и детская площадка
- Детский сад
- Школа иностранных языков
- Кофейня и рестораны с доставкой на дом

Продовольственные магазины:

- ВкусВилл, Гурман, Перекресток, Пятерочка

Красота и Здоровье:

- Салон красоты, Студия маникюра, Косметологический центр
- Фитнес Клуб Word Class с с хаммамом

В пешей доступности 4 школы рядом элитная школа 1499, детские сады, поликлиники, банки и МФЦ, ТЦ Европолис, МЕТРО.

Удобная транспортная доступность. Выезды на ТТК и МКАД. Метро МЦК Ростокино 10 минут пешком, ст. метро ВДНХ - 5 минут общественным транспортом. Рядом: парк ВДНХ, Лосиный остров, парк Акведук, набережная реки Яуза, Ботанический сад, Останкино.

Ежедневно на связи с 09:00 - 23:00 Оперативный показ в удобное для Вас время.



Игорь Мьяриянов



Специалист отдела городской недвижимости
+7 (929) 697 48 22 | mim@housemall.ru