



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Продажа 3 комн. квартиры, 143 м²

1-й Зачатьевский пер. д. 5, Хамовники (ЦАО)

368 053 600

4 000 000 \$ или 3 728 307 €

### Характеристики объекта

|                                   |                                                                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес:                            | 1-й Зачатьевский пер. д. 5, Москва ( <a href="#">Новая Остоженка(фото нет)</a> ) |
| Район:                            | <a href="#">ЦАО (Хамовники)</a>                                                  |
| Метро:                            | <a href="#">Кропоткинская</a> (10 мин. пешком)                                   |
| Тип объекта:                      | квартира                                                                         |
| Стоимость                         | 368 053 600                                                                      |
| Этаж/этажность:                   | 3 из 7                                                                           |
| Площадь: общая/ жилая/ кухни:     | 143/100/25 м²                                                                    |
| Кол-во комнат/санузлов:           | 3 комн. / санузлов: 2                                                            |
| Высота потолков:                  | 3.1 м.                                                                           |
| Кондиционирование/ Вентиляция:    | централизованное / приточно-вытяжная                                             |
| Лифты:                            | грузовой + пассажирский                                                          |
| Парковка:                         | подземная                                                                        |
| Безопасность:                     | пропускная система/ шлагбаум                                                     |
| Охранная сигнализация:            | есть                                                                             |
| Материал стен/Тип перекрытий:     | кирпично-монолитный                                                              |
| Мебель/Отделка:                   | есть / есть                                                                      |
| Бытовая техника:                  | есть                                                                             |
| Балкон/ лоджия:                   | нет                                                                              |
| Домофон:                          | есть                                                                             |
| Вид из окна:                      | двор                                                                             |
| Благоустройство территории:       | парковая зона                                                                    |
| Удаленность от метро транспортом: | 6 мин.                                                                           |
| Стиль интерьера:                  | <a href="#">Модерн</a>                                                           |

### Об объекте

ЦАО. Район Хамовники. В ЖК класса А Новая Остоженка предлагается в аренду трех комнатная квартира. Стиль европейский модерн. Правильная планировка. Имеется 2 санузла, спальня, гостиная, кабинет и конечно же кухня. Машиноместо в подземном паркинге, для вашего автомобиля входит в стоимость.



**Дмитрий Логинов**



Специалист отдела городской недвижимости  
+7 (985) 760-76-40 | dl@housemall.ru