



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Продажа таунхауса, 325 м²

Рублево-Успенское ш. Горки-2 Московская область

174 380 290   
1 900 000 \$ или 1 778 901 €

### Характеристики объекта

|                                    |                                                                                                 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес:                             | <a href="#">Горки-2</a> , Рублёво-Успенское ш. (14 км. от МКАД)                                 |
| Стоимость                          | 174 380 290  |
| С участка:                         | 325 соток                                                                                       |
| С дома:                            | 325 м²                                                                                          |
| Этажность:                         | 2                                                                                               |
| Кол-во комнат/санузлов:            | 8 комн. / санузлов: 4                                                                           |
| Безопасность:                      | огороженный территория                                                                          |
| Газ / Электричество / Отопление:   | есть/есть/есть                                                                                  |
| Водоснабжение/ Канализация:        | есть/есть                                                                                       |
| Сигнализация: Охранная / пожарная: | есть/есть                                                                                       |
| Гараж:                             | есть                                                                                            |
| Бассейн:                           | нет                                                                                             |
| Материал стен:                     | кирпичный                                                                                       |

### Об объекте

Двухэтажный дом с авторским дизайном в Горках-2 площадью 325 кв.м. Отделка под ключ с мебелью. Первый этаж - холл, гостиная, кухня, гостевая спальня, с/у, кабинет с камином, постирочная, котельная. Следует отметить, что гостиная с обеденной зоной и выходом на террасу. На втором этаже расположены три спальни с двумя санузлами. Мансарда: спальня, с/у, домашний кинотеатр, игровая комната, гардеробная, кладовка. Также предусмотрен навес на два м/м. Многоуровневая система охраны. Участок лсеной - 24 сотки, из них 12 соток - собственность, 12 соток - аренда на 49 лет с выходом в лес.



### Отдел по продажам



Специалист отдела городской недвижимости  
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru