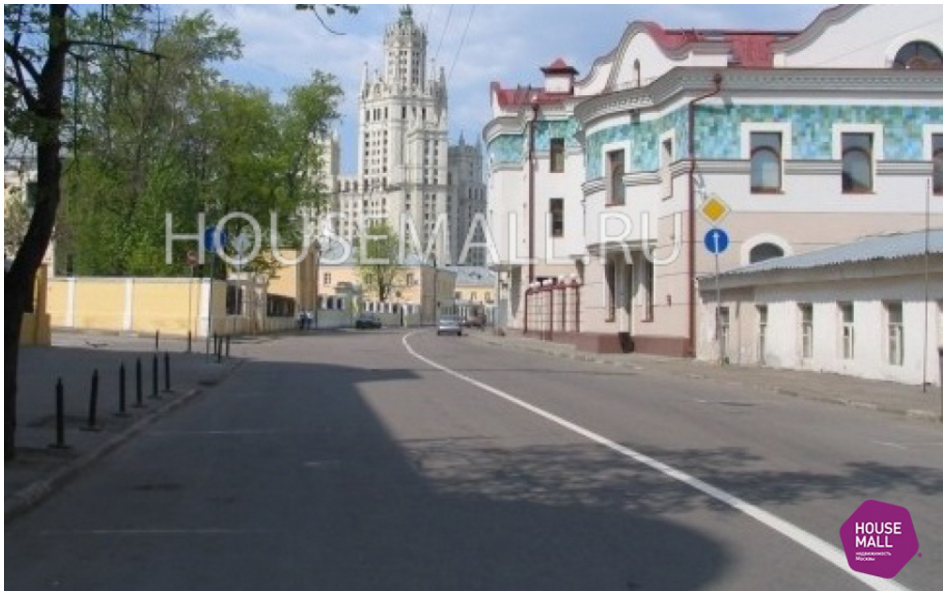
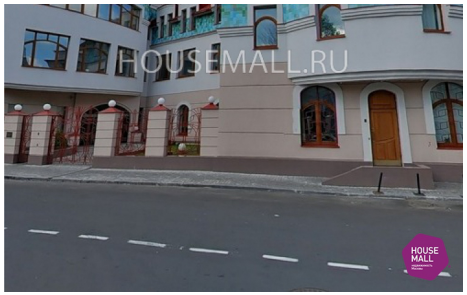
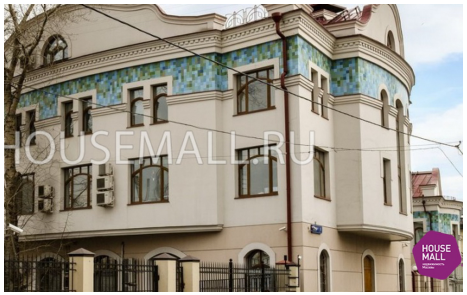



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru

Гончарная ул. 15 , Таганский (ЦАО)

1 625 000
17 550 $ или 16 206 €

## Характеристики объекта

| | |
|---|---|
| Адрес: | Гончарная улица 15, Москва |
| Площадь | 650 |
| Стоимость | 1 625 000 |
| Высота потолков: | 3.0 |
| Этаж: | 1/3 |
| Материал стен: | монолитный |
| Полы: | другое |
| Отделка: | есть |
| Вентиляция: | приточно-вытяжная |
| Водоснабжение: | централизованное |
| Выделенная мощность: | 0 |
| Кондиционирование: | централизованное |
| Пожарная сигнализация: | есть |
| Система пожаротушения: | нет |
| Охранная сигнализация: | есть |
| Парковка: | подземная |
| Количество машиномест: | 12 |

## Об объекте

Предлагается отдельно стоящее здание площадью 650 кв.м. по арендной ставке 30 000 рублей за м2 в год. Здание имеет класс "А" и носит офисное назначение. Электроэнергия оплачивается отдельно.
На территории особняка предусмотрено два вида паркинга: подземный - на 12 м/м и наземный - 20 м/м. К зданию проведены все центральные коммуникационные системы. Если у вас появился вопрос- звоните нам. Или оставьте заявку на сайте и мы сами свяжемся с вами.

## Отдел по продажам

Специалист отдела городской недвижимости
+7(495)760-76-40 | info@housemall.ru