



Пресненская наб 6/2, ММДЦ "Москва-Сити", Башня Империя  
+7 495 760 76 40 | info@housemall.ru | www.housemall.ru



## Аренда 3 комн. квартиры, 130 м²

Чапаевский пер. 3, Сокол (CAO)

350 000   
3 814 \$ или 3 570 €

### Характеристики объекта

|                                   |                                                                                             |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Адрес:                            | Чапаевский переулок 3, Москва ( <a href="#">Триумф Палас</a> )                              |
| Район:                            | <a href="#">CAO (Сокол)</a>                                                                 |
| Метро:                            | <a href="#">Аэропорт</a> (7 мин. пешком)                                                    |
| Тип объекта:                      | квартира                                                                                    |
| Стоимость                         | 350 000  |
| Этаж/этажность:                   | 26 из 54                                                                                    |
| Площадь: общая/ жилая/ кухни:     | 130/0/50 м²                                                                                 |
| Кол-во комнат/санузлов:           | 3 комн. / санузлов: 2 совмещенных                                                           |
| Высота потолков:                  | 3 м.                                                                                        |
| Кондиционирование/ Вентиляция:    | есть / приточно-вытяжная                                                                    |
| Лифты:                            | грузовой + пассажирский                                                                     |
| Парковка:                         | подземная                                                                                   |
| Безопасность:                     | пропускная система/ шлагбаум                                                                |
| Охранный сигнализация:            | есть                                                                                        |
| Материал стен/Тип перекрытий:     | кирпично-монолитный                                                                         |
| Мебель/Отделка:                   | есть / есть                                                                                 |
| Бытовая техника:                  | есть                                                                                        |
| Балкон/ лоджия:                   | нет                                                                                         |
| Домофон:                          | есть                                                                                        |
| Вид из окна:                      | улица                                                                                       |
| Благоустройство территории:       | парковая зона                                                                               |
| Удаленность от метро транспортом: | 3 мин.                                                                                      |
| Стиль интерьера:                  | <a href="#">Модерн</a>                                                                      |

### Об объекте

В квартире выполнен современный ремонт по индивидуальному дизайн проекту. ПЛАНИРОВКА: Кухня гостиная + две спальни. Квартира со вкусом обставлена стильной современной мебелью. На полу ламинат и мрамор. 2 СУ оборудованы качественной европейской сантехникой. Мультизональная система кондиционирования (тепло/холод) все комнаты. Спутниковое ТВ. Интернет. Из окон открывается прекрасный вид. Территория дома огорожена. Вооруженная охрана. Презентабельная входная группа. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная доступность. Подземный паркинг.



**Дмитрий Логинов**



Специалист отдела городской недвижимости  
+7 (985) 760-76-40 | dl@housemall.ru